

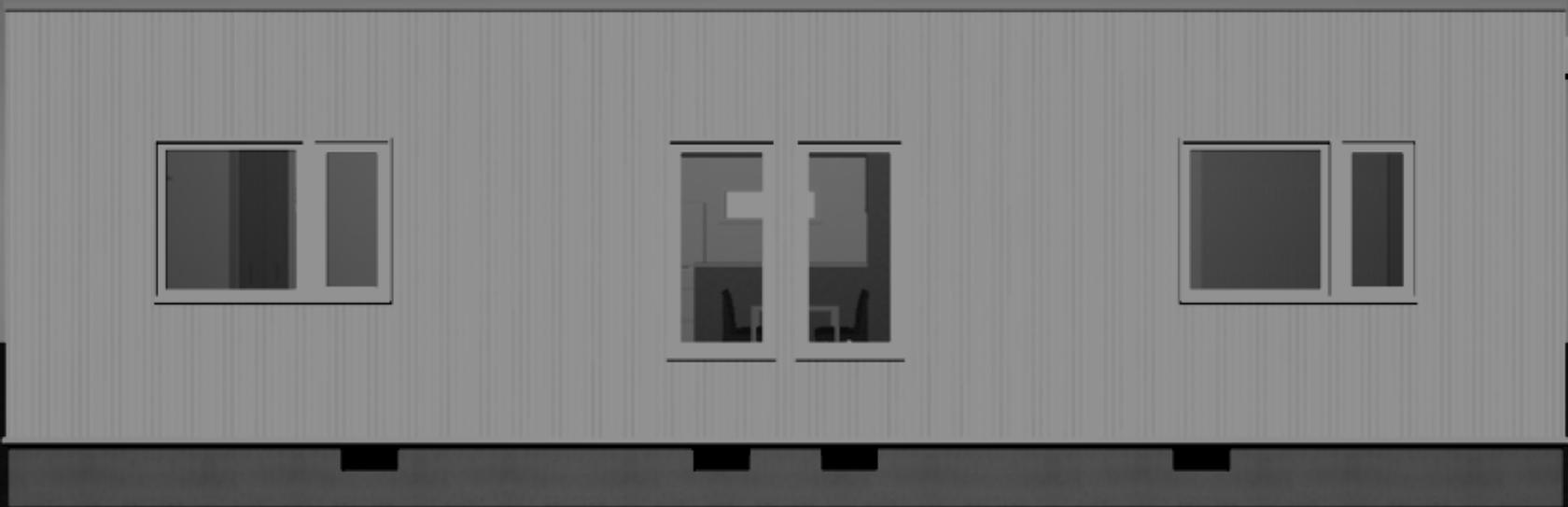
We will support you good comfortable space and better quality.
Please enjoy this presentation sheet and confirm it with family.



FOREST HOME PRESENTS

紋別郡遠軽町東町5丁目建売住宅

販売価格 (建物+土地込) ¥24,000,000-



※住宅を取得する際は上記の金額+別途で諸費用がかかります。
諸費用はお借入先または借入金額等で変わりますので当社スタッフへお問い合わせくださいますようお願い申し上げます。

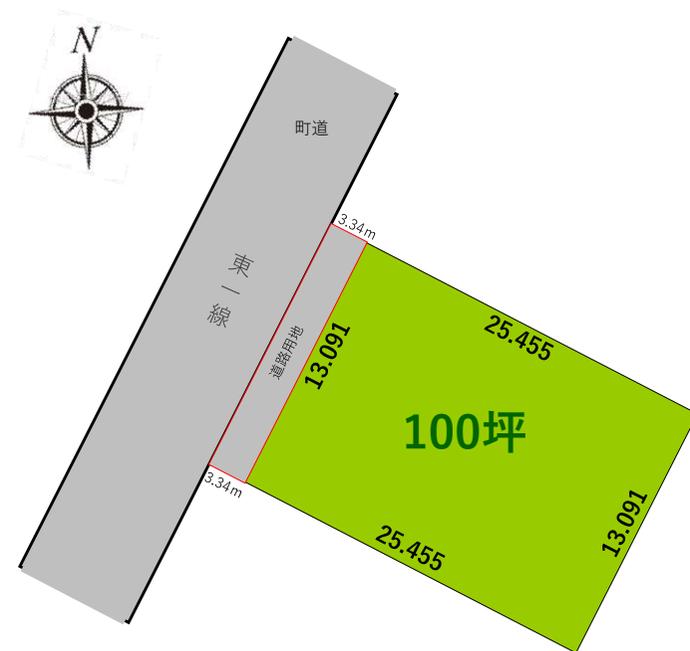
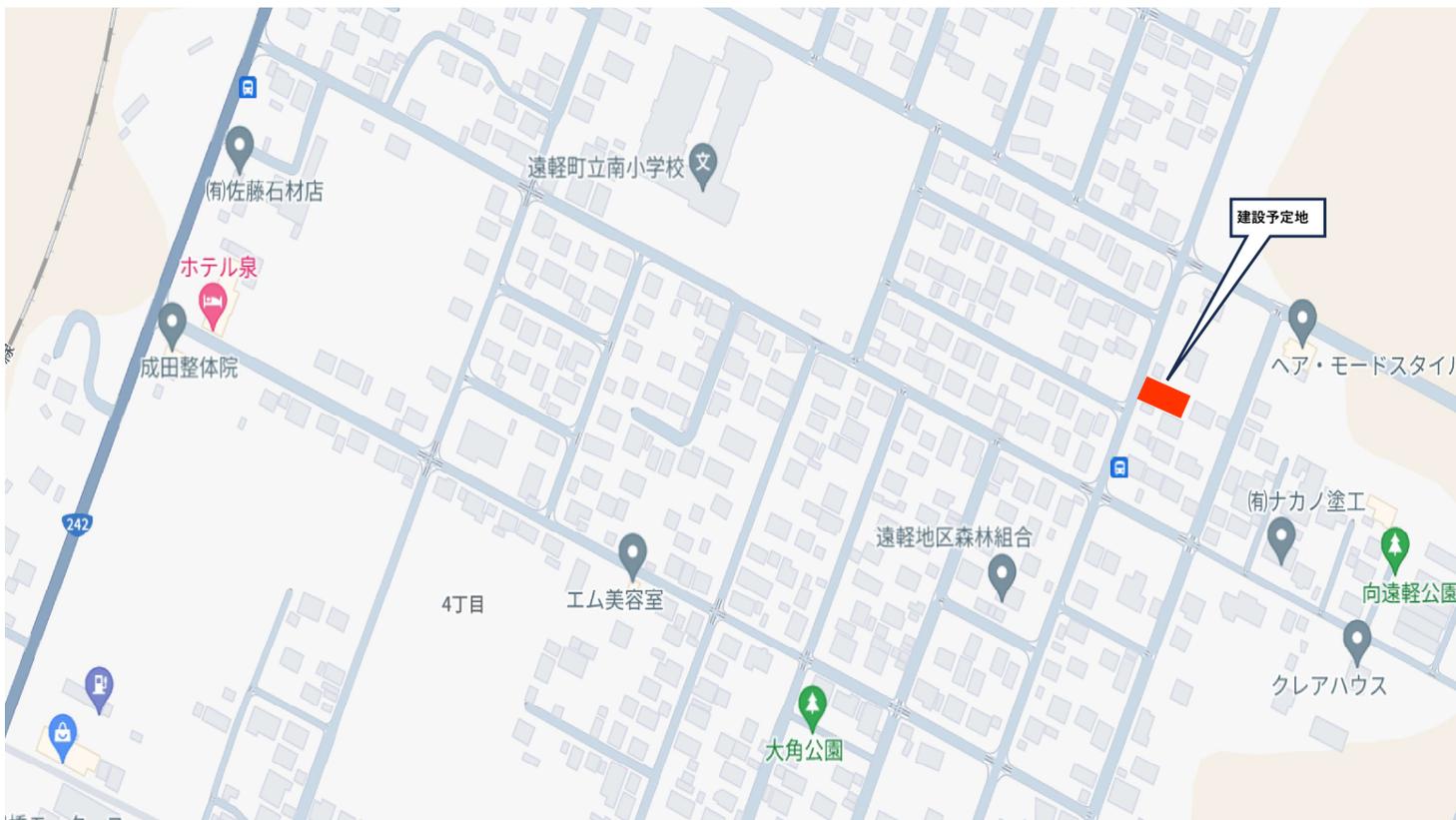
この住宅のエネルギー消費量 **22%**削減
2024年2月20日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証

建設地概要

建設地 遠軽町東町5丁目1-3

土地面積 333m² (100坪)

遠軽町立南小学校 車 2分
徒歩 5分
JR遠軽駅 車 7分
徒歩 37分
付近バス停あり



住宅仕様

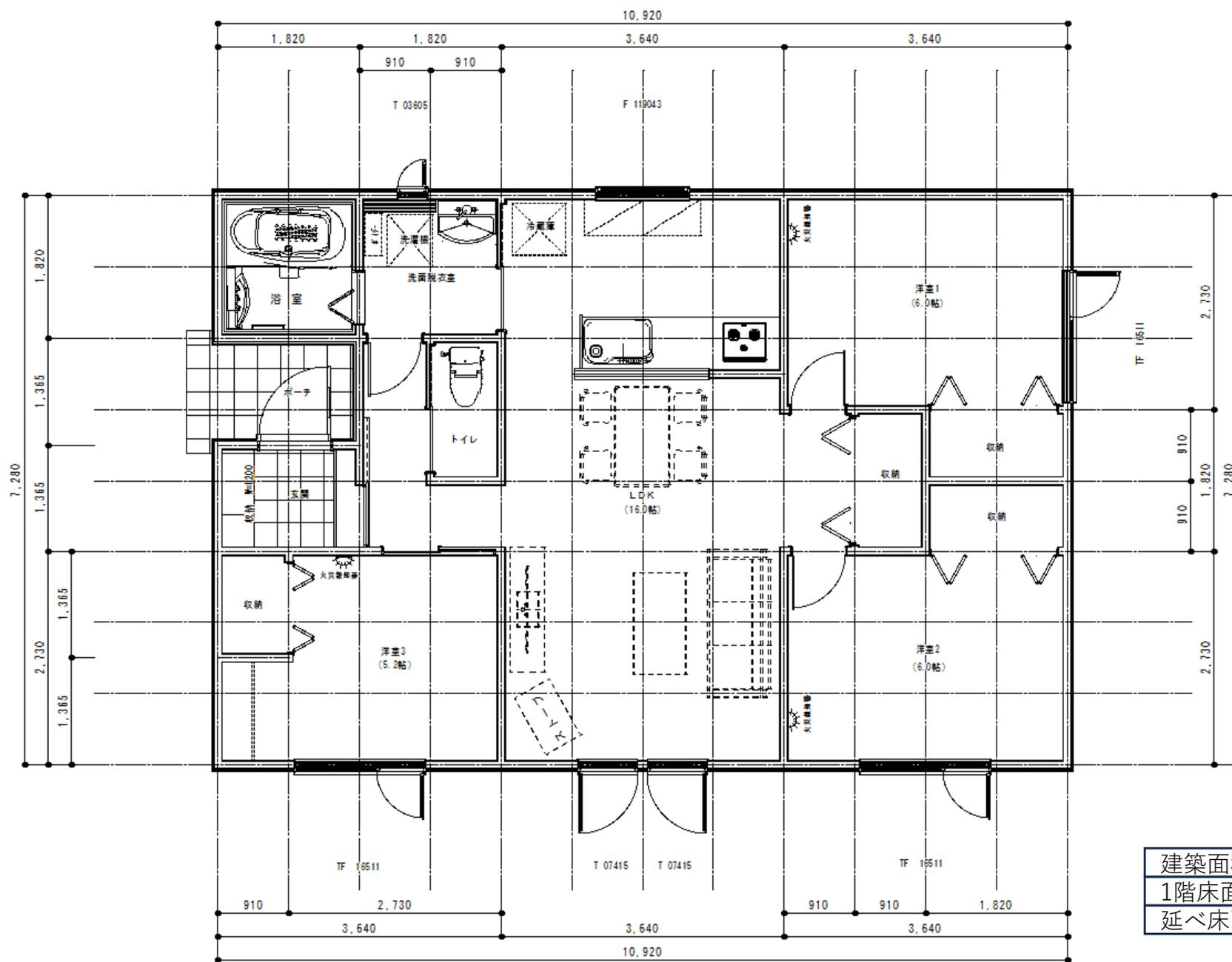
- 基本構造 2×4工法
- 断熱仕様 硬質発砲ウレタン（現場吹付）
外張25mm付加断熱（ネオマフォーム）
天井 ブローイング工法
床 高性能グラスウール
- 換気システム 24時間換気 第1種機械換気（熱交換型）
- 玄関ドア LIXIL グランデル2（高断熱仕様）
- 窓 LIXIL TW TG（トリプルガラス）
- 住宅内建具関係LIXIL ラシッサS
- 暖房設備 CHOFU FF式ストーブ（床暖対応型）
洋室3部屋 電気パネルヒーター配線
- 給湯設備 NORIZ FF式給湯専用 灯油給湯器（エコフィール）
- こどもエコ住まい住宅補助金対応住宅 ZEH oriented

国より80万円の補助金が出ます。

※住宅の補助金につきましてはご購入される方によっては出ない場合がございますので
詳しくはお問い合わせいただきますようお願いいたします。

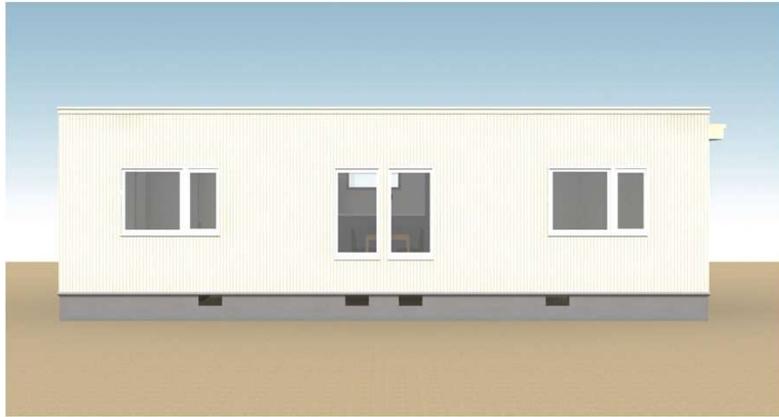


平面図

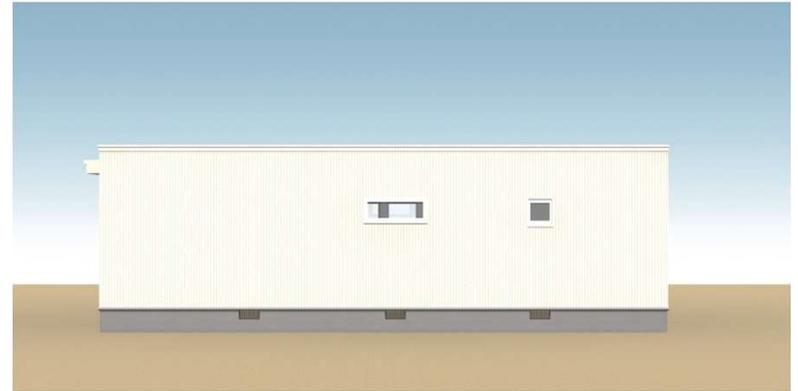


建築面積	79.50 ^m ²	24.04坪
1階床面積	77.01 ^m ²	23.29坪
延べ床面積	77.01 ^m ²	23.29坪

完成予定図



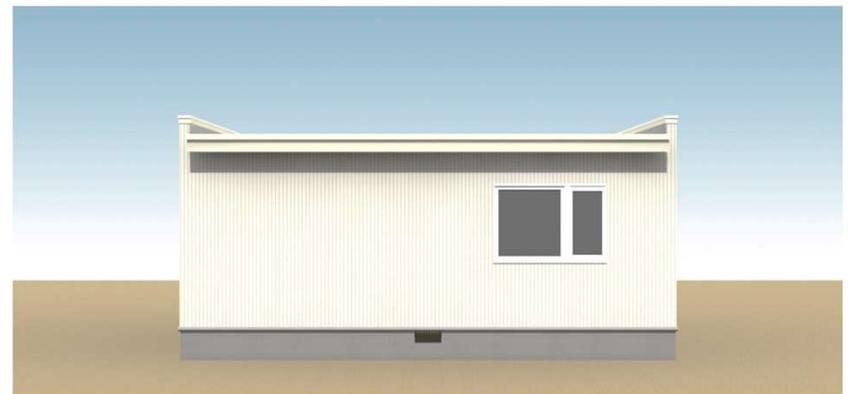
南側



北側



東側



西側